



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08 2024 й.

№ 2248

30.08 2024 г.

Об установлении публичного сервитута в отношении части площадью 28580 кв.м. земельного участка с кадастровым номером 02:56:000000:4018, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, мкр. № 8 Западного жилого района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 05 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», учитывая ходатайство Муниципального унитарного предприятия «СтерлитамакВодоКанал» (далее - МУП «СтерлитамакВодоКанал») от 30.07.2024 года, публикацию в газете «Стерлитамакский рабочий» от 03.08.2024 года № 62 (20003) и размещение на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о возможном установлении публичного сервитута, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 12 месяцев в отношении части площадью 28580 кв.м. земельного участка с кадастровым номером 02:56:000000:4018, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, мкр. № 8 Западного жилого района согласно определению местоположения границ, в пользу МУП «СтерлитамакВодоКанал» (ИНН: 0268000188, ОГРН 1020202085650) в целях строительства линейного объекта «Модернизация водовода от 220 отм. г. Салават (источник Зирган) до Ашкадарского водозабора г. Стерлитамак; Инженерные сети водоотведения Западного жилого района городского округа город Стерлитамак Республики

Башкортостан; Инженерные сети водоснабжения Западного жилого района городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию местоположения границ (Приложение №1).

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут 1 год;

4. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Приказами Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан от 01.04.2024г. № 84 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Модернизация водопровода от 220 отм. г. Салават (источник Зирган) до Ашкадарского водозабора г. Стерлитамак. Участок 1»» и от 01.04.2024г. № 85 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Инженерные сети водоотведения Западного жилого района городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан; Инженерные сети водоснабжения Западного жилого района городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан».

5. Осуществление деятельности производить с учетом соблюдения ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территории, в связи с расположением границы зоны публичного сервитута существующих объектов газовых сетей в зонах с особыми условиями использования территории, ограничениями и режимами использования:

ЗОУИТ по сведениям Росреестра: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов. Охранная зона газовых сетей г. Стерлитамак мкр №8 "Западный", реестровый номер 02:56-6.746; РБ, г. Стерлитамак. Охранная зона газопровода среднего давления мкр. 8 "Западный" (от врезки задвижка Ду 100 по ул. К. Муратова до ГРПШ № 1 по ул. Первомайская; ОАО "Газпром газораспределение Уфа, реестровый номер 02:56-6.3810. Охранные зоны установлены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

6. МУП «СтерлитамакВодоКанал» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному казенному учреждению «Городская казна» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

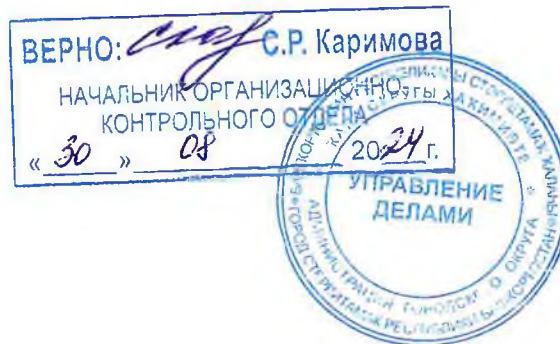
7.1 направить копию в межмуниципальный отдел по Стерлитамакскому району и г. Стерлитамак Управления Росреестра по Республике Башкортостан;

7.2 направить заверенную копию настоящего постановления обладателю публичного сервитута.

8. Отделу пресс-службы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан разместить настоящее постановление в полном объеме на официальном сайте городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по правовым и имущественным вопросам.

Глава администрации



Р.Ф. Газизов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Модернизация водовода от 220 от.м. г. Салават (источник Зирган) до Ашкадарского водозабора г. Стерлитамак Республики Башкортостан; инженерные сети водоснабжения Западного жилого района городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))



Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Башкортостан, Стерлитамак г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$28\,580\text{ м}^2 \pm 1166\text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-02, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534117,64	1356304,71	Картометрический метод	5,00	—
2	534145,74	1356305,65		5,00	
3	535025,65	1356335,33		5,00	
4	535031,94	1356335,55		5,00	
5	535054,67	1356336,17		5,00	
6	535054,11	1356356,04		5,00	
7	535054,11	1356356,04		5,00	
8	535033,50	1356355,28		5,00	
9	535017,21	1356353,66		5,00	
10	534994,71	1356353,38		5,00	
11	534994,76	1356349,72		5,00	
12	534990,76	1356349,67		5,00	
13	534990,71	1356353,25		5,00	
14	534979,42	1356352,89		5,00	
15	534979,50	1356350,39		5,00	
16	534975,50	1356350,26		5,00	
17	534975,42	1356352,76		5,00	
18	534927,59	1356351,23		5,00	
19	534922,59	1356351,06		5,00	
20	534866,53	1356349,02		5,00	
21	534866,51	1356346,96		5,00	
22	534862,51	1356347,00		5,00	
23	534862,53	1356348,88		5,00	
24	534857,81	1356348,71		5,00	
25	534857,90	1356346,21		5,00	
26	534853,91	1356346,06		5,00	
27	534853,82	1356348,56		5,00	
28	534816,57	1356347,21		5,00	
29	534772,72	1356346,09		5,00	
30	534768,72	1356345,98		5,00	
31	534700,80	1356344,24		5,00	
32	534527,79	1356339,81		5,00	
33	534522,79	1356339,68		5,00	
34	534323,24	1356334,57		5,00	
35	534323,24	1356331,44		5,00	
36	534319,24	1356331,44		5,00	
37	534319,24	1356334,47		5,00	
38	534293,94	1356333,82		5,00	
39	534256,48	1356331,59		5,00	
40	534249,69	1356331,30		5,00	
41	534158,51	1356330,16		5,00	
42	534156,87	1356389,07		5,00	
43	534153,69	1356388,98		5,00	
44	534153,58	1356392,98		5,00	
45	534156,75	1356393,07		5,00	
46	534155,03	1356449,15		5,00	
47	534151,95	1356448,87		5,00	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	534151,59	1356452,86	Картометрический метод	5,00	—
49	534154,91	1356453,16		5,00	
50	534154,42	1356469,26		5,00	
51	534153,95	1356484,62		5,00	
52	534150,60	1356484,55		5,00	
53	534150,52	1356488,55		5,00	
54	534153,82	1356488,62		5,00	
55	534153,73	1356491,76		5,00	
56	534150,41	1356491,66		5,00	
57	534150,30	1356495,66		5,00	
58	534153,61	1356495,76		5,00	
59	534152,12	1356544,23		5,00	
60	534150,70	1356590,64		5,00	
61	534130,70	1356622,95		5,00	
62	534108,96	1356622,34		5,00	
63	534109,22	1356614,11		5,00	
64	534110,94	1356570,86		5,00	
65	534115,90	1356568,90		5,00	
66	534118,23	1356567,98		5,00	
67	534115,47	1356561,00		5,00	
68	534112,71	1356554,03		5,00	
69	534112,57	1356529,59		5,00	
70	534113,36	1356509,77		5,00	
71	534114,96	1356509,68		5,00	
72	534117,45	1356509,55		5,00	
73	534119,45	1356509,44		5,00	
74	534121,95	1356509,30		5,00	
75	534124,44	1356509,17		5,00	
76	534126,94	1356509,03		5,00	
77	534126,67	1356504,04		5,00	
78	534126,40	1356499,05		5,00	
79	534126,13	1356494,05		5,00	
80	534125,86	1356489,06		5,00	
81	534128,36	1356488,93		5,00	
82	534128,08	1356483,93		5,00	
83	534127,81	1356478,94		5,00	
84	534127,54	1356473,95		5,00	
85	534127,27	1356468,96		5,00	
86	534127,00	1356463,96		5,00	
87	534126,73	1356458,97		5,00	
88	534129,23	1356458,84		5,00	
89	534128,96	1356453,84		5,00	
90	534128,69	1356448,85		5,00	
91	534128,42	1356443,86		5,00	
92	534128,15	1356438,86		5,00	
93	534127,87	1356433,87		5,00	
94	534127,60	1356428,88		5,00	
95	534127,33	1356423,89		5,00	
96	534127,06	1356418,89		5,00	
97	534126,79	1356413,90		5,00	
98	534126,52	1356408,91		5,00	
99	534126,25	1356403,92		5,00	
100	534128,25	1356403,81		5,00	
101	534130,74	1356403,67		5,00	
102	534130,47	1356398,68		5,00	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	534130,20	1356393,69	Картометрический метод	5,00	—
104	534129,93	1356388,69		5,00	
105	534129,66	1356383,70		5,00	
106	534129,39	1356378,71		5,00	
107	534129,12	1356373,72		5,00	
108	534131,62	1356373,58		5,00	
109	534131,35	1356368,59		5,00	
110	534131,08	1356363,60		5,00	
111	534130,81	1356358,60		5,00	
112	534130,54	1356353,61		5,00	
113	534130,26	1356348,62		5,00	
114	534129,99	1356343,62		5,00	
115	534132,49	1356343,49		5,00	
116	534132,22	1356338,50		5,00	
117	534131,95	1356333,50		5,00	
118	534129,45	1356333,64		5,00	
119	534126,96	1356333,77		5,00	
120	534126,69	1356328,78		5,00	
121	534126,42	1356323,79		5,00	
122	534123,92	1356323,92		5,00	
123	534121,92	1356324,03		5,00	
124	534119,43	1356324,17		5,00	
125	534117,40	1356324,28		5,00	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат	МСК-02, зона 1
----------------------	----------------

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:15 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 2

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница с характерной точкой образуемого объекта
-  - Граница земельного участка
-  - Граница муниципального образования
-  - Граница ЗОУИТ
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница объекта капитального строительства
-  - Граница части объекта, на который устанавливается публичный сервитут

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта.