



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12 2025 й. № 3445

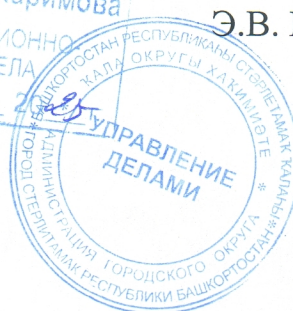
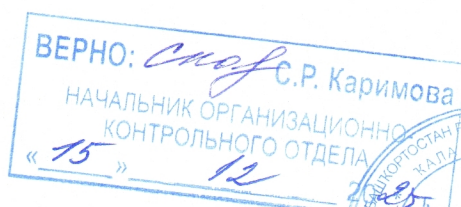
15.12 2025 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом от 10.12.2025 № 83

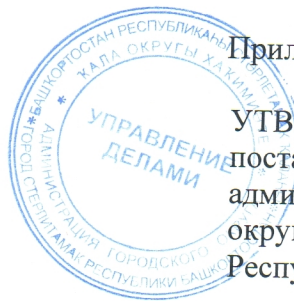
В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 № 459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом от 10.12.2025 № 83 согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу пресс-службы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.

Глава администрации



Э.В. Шаймарданов



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации городского
округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

№ 3445 от 15.12.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 83

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта при администрации городского округа
город Стерлитамак Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г. Стерлитамак, пр. Октября, д. 32, « 10 » декабря 2025 г.
Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак № 2324 от 11.09.2024
года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в
количестве не менее 9 человек.

Присутствовали члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

1. Юнусов А.Н. - председатель Комиссии
 2. Усманов В.М. - заместитель председателя
 3. Холина Н.Л. - секретарь комиссии
 4. Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий инженер МКУ «УЖКХ г. Стерлитамак»
 5. Краснова С.В. - главный инспектор отдела муниципального контроля администрации
городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
 6. Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Стерлитамак VI созыва
 7. Валиев Б.Б. - представитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ
городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
 8. Гулюк А.А. - представитель ООО «ДомСервис»
 9. Ефимов Д.В. - представитель ООО «ДомСервис»
 10. Котельников М.А. - представитель собственников помещений дома №218 по ул. Худайбердина
(кв. № 45)
- Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение рекомендаций по актуализации и внесению изменений:

В краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики
Башкортостан на 2026-2028 годы, в части городского округа город Стерлитамак (далее
краткосрочный план на 2026-2028 г.г.);

По вопросу повестки дня слушали: Холину Н.Л., которая пояснила,
что заседание комиссии проводится во исполнение поручения
Министерства ЖКХ Республики Башкортостан от 04.12.2025 № М02-06-10659 (вх. от 05.12.2025
№ 22549), о включении в краткосрочный план на 2026-2028 г.г. многоквартирных домов с видом
работ - замена лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации,
собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на специальном
счете, срок выполнения работ в 2026 году.

На территории города Стерлитамак на 01.11.2025 года установлено 2 многоквартирных дома с лифтовым оборудованием, отработавшим нормативный срок:

1. ул. Худайбердина д. 218, лифты срок ввода в эксплуатацию 2000 год,
 2. ул. Худайбердина д. 224, лифты срок ввода в эксплуатацию 1999 год,
- фонд капитального ремонта сформирован собственниками помещений на специальном счете.

На рассмотрение членам Комиссии представлено предложение и проект рекомендаций по внесению изменений:

Внести изменения, включить в краткосрочный план на 2026-2028 г.г., с видом работ - замена лифтового оборудования, срок выполнения работ в 2026 году, многоквартирные дома по адресам:

1. ул. Худайбердина д. 218
2. ул. Худайбердина д. 224

Источник финансирования работ по замене лифтового оборудования - фонд капитального ремонта, сформированный собственниками помещений на специальном счете.

Вопрос рассматривается на основании:

- Поручения Министерства ЖКХ Республики Башкортостан от 04.12.2025 № М02-06-10659 (вх. от 05.12.2025 № 22549),
- Решения собственников помещений многоквартирного дома № 218 по ул. Худайбердина, оформленного протоколом собрания от 02.04.2025
- Решения собственников помещений многоквартирного дома № 224 по ул. Худайбердина, оформленного протоколом собрания от 09.12.2025

По вопросу повестки дня, голосовали, решили:

Внести изменения, включить в краткосрочный план на 2026-2028 г.г., с видом работ - замена лифтового оборудования, срок выполнения работ в 2026 году, многоквартирные дома по адресам:

1. ул. Худайбердина д. 218
2. ул. Худайбердина д. 224

Источник финансирования работ по замене лифтового оборудования - фонд капитального ремонта, сформированный собственниками помещений на специальном счете.

Результат голосования: «за» единогласно.

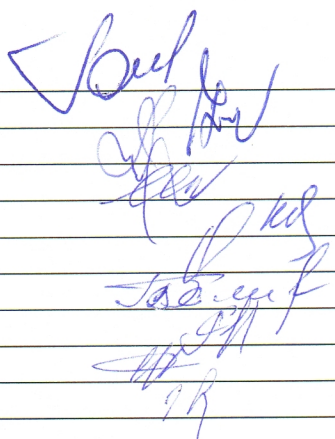
ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии: _____

Заместитель председателя Комиссии: _____

Секретарь Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____



_____	/Юнусов А.Н./
_____	/Усманов В.М./
_____	/Холина Н.Л./
_____	/Шайхутдинов Р.Ф./
_____	/Краснова С.В./
_____	/Фахреев Р.К./
_____	/Валиев Б.Б./
_____	/Гулюк А.А./
_____	/Ефимов Д.В./
_____	/Котельников М.А./