

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 04 2025 й.

№ 1924

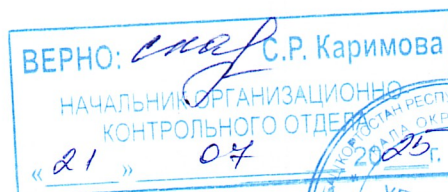
21 04 2025 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом от 10.07.2025 № 77

В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 № 459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом от 10.07.2025 № 77 согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу пресс-службы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.

Глава администрации



Э.В. Шаймарданов

Приложение



УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации городского
округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан
№ 1924 от 11.07.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 77

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта при администрации городского округа
город Стерлитамак Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г.Стерлитамак, пр. Октября, д. 32, « 10 » июля 2025 г.
Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак № 2324 от 11.09.2024
года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в
количестве не менее 9 человек.

Присутствовали члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

- 1.Гарифуллин И.Р. - председатель Комиссии
 - 2.Усманов В.М. - заместитель председателя
 - 3.Холина Н.Л. - секретарь комиссии
 - 4.Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий инженер МКУ «УЖКХ г. Стерлитамак»
 - 5.Краснова С.В. - главный инспектор отдела муниципального контроля администрации
городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
 - 6.Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Стерлитамак VI созыва
 - 7.Валиев Б.Б. - представитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ
городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
 - 8.Калимуллин Э.Ш. - представитель ООО «Башжилиндустрія плюс»
 - 9.Малахова Д.В. - представитель ООО «Башжилиндустрія плюс»
 10. Фофонова Н.С. - представитель собственников помещений ул. Весенняя д. 23 (кв. 2/10)
- Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение рекомендаций по актуализации и внесению изменений:

1. В Республиканскую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан, в рамках городского округа город Стерлитамак (далее Республиканская программа) в части периода выполнения работ;
2. В краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан на 2023-2025 г.г., в рамках городского округа город Стерлитамак (далее краткосрочный план на 2023-2025 г.г.);
3. В краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан на 2026-2028 годы, в рамках городского округа город Стерлитамак (далее краткосрочный план на 2026-2028 г.г.);

По 1, 2, 3 вопросам повестки дня слушали: Холину Н.Л., которая пояснила, что заседание комиссии проводится по уведомлению Министерства ЖКХ Республики Башкортостан от 21.05.2025 № М02-06-4648 об образовании профицита средств фонда капитального ремонта на 2025 года в размере 27, 00 млн. руб., в связи с повышением тарифа по уплате взносов на капитальный ремонт с 01 мая 2025 года.

На рассмотрение членам Комиссии представлены предложения и проект рекомендаций по внесению изменений:

1. Внести изменения в Республиканскую программу в части периода выполнения работ:

1). ул. Весенняя д. 23 - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 27.10.2024 года.

2). ул. Бородина д. 5 - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

Вопрос рассматривается согласно:

- Решений собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 21.02.2025 года, от 30.12.2022 года.

3). ул. Худайбердина д. 152 - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 14.02.2025 года.

4). пр. Ленина д. 34а - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 29.06.2023 года.

2. Внести изменения, включить в перечень домов краткосрочного плана на 2023-2025 г.г.:

1). ул. Весенняя д. 23 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году.

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 27.10.2024 года;

2). ул. Бородина д. 5 - ремонт крыши, срок выполнения в 2025 году

Вопрос рассматривается согласно:

- Решений собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 21.02.2025 года, 30.12.2022 года;

3). ул. Худайбердина д. 152 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 14.02.2025 года;

4). пр. Ленина д. 34а - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 29.06.2023 года.

3. Внести изменения, исключить из перечня домов краткосрочного плана на 2026-2028 г.г.:

1). ул. Весенняя д. 23 - ремонт крыши

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 27.10.2024 года;

2). ул. Бородина д. 5 - ремонт крыши,

Вопрос рассматривается согласно:

- Решений собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 21.02.2025 года, 30.12.2022 года;

3). ул. Худайбердина д. 152 - ремонт крыши

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 14.02.2025 года;

4). пр. Ленина д. 34а - ремонт крыши

Вопрос рассматривается согласно:

- Решения собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания от 29.06.2023 года.

По 1, 2, 3 вопросам повестки дня, голосовали, решили:

1. Внести изменения в Республиканскую программу в части периода выполнения работ:

1). ул. Весенняя д. 23 - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

2). ул. Бородина д. 5 - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

3). ул. Худайбердина д. 152 - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

4). пр. Ленина д. 34а - ремонт крыши, период выполнения работ 2023-2025 г.г.

2. Внести изменения, включить в перечень домов краткосрочного плана на 2023-2025 г.г.:

1). ул. Весенняя д. 23 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году,

2). ул. Бородина д. 5 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году,

3). ул. Худайбердина д. 152 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году,

4). пр. Ленина д. 34а - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году

3. Внести изменения, исключить из перечня домов краткосрочного плана на 2026-2028 г.г.:

1). ул. Весенняя д. 23 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2026 году,

2). ул. Бородина д. 5 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2026 году,

3). ул. Худайбердина д. 152 - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2028 году,

4). пр. Ленина д. 34а - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2026 году

Результат голосования: «за» единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии: _____

Заместитель председателя Комиссии: _____

Секретарь Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

/Гарифуллин И.Р./

/Усманов В.М./

/Холина Н.Л./

/Шайхутдинов Р.Ф./

/Краснова С.В./

/Фахреев Р.К./

/Валиев Б.Б./

/Калимуллин Э.Ш.

/Малахова Д.В.

/Фофонова Н.С./