



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05 2024 й.

№ 1179

16.05 2024 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом от 06.05.2024 № 66

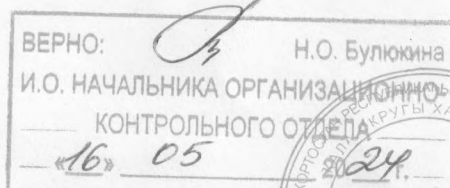
В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 № 459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом от 06.05.2024 № 66 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу пресс-службы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.

Глава администрации



Р.Ф. Газизов





Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением
администрации городского
округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

№ 1179 от 16.05.2024.

ПРОТОКОЛ № 66

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта при администрации городского округа
город Стерлитамак Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г.Стерлитамак, пр. Октября, д. 32, «06» мая 2024 г.
Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак №202 от 09.02.2017 года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в количестве не менее 9 человек.

Приглашенные члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

1. Гарифуллин И.Р. - председатель Комиссии
2. Усманов В.М. - заместитель председателя
3. Холина Н.Л. - секретарь комиссии
4. Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий инженер МКУ «УЖКХ г. Стерлитамак»
5. Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Стерлитамак V созыва
6. Валиев Б.Б. - представитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
7. Краснова С.В. - главный специалист отдела муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
8. Сергеева Е.Ф. - представитель ООО УК «Жилкомплект»
9. Залилова З.А. - представитель собственников помещений дома № 3 по ул. Дружбы (кв. № 15)

Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение рекомендаций по решению суда от 23.01.2024 года Дело № А07-10478/23 о дополнении перечня многоквартирных домов краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества, в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2023-2025 годы многоквартирным домом №3 по ул. Дружбы, с видом работ - ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году.

По вопросу повестки дня слушали: Холину Н.Л., которая представила на рассмотрение членов Комиссии проект рекомендаций об актуализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в части периода выполнения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме № 3 по ул. Дружбы на 2023-2025 г.г. и дополнении перечня многоквартирных домов краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества, в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2023-2025 годы многоквартирным домом № 3 по ул. Дружбы, с видом работ – ремонт крыши, срок выполнения работ в 2025 году. Вопрос рассматривается на основании:

- Решение суда от 23.01.2024 года, Дело № А07-10478/23

- решения собственников помещений об актуализации Республиканской программы капитального ремонта в части периода выполнения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме № 3 по ул. Дружбы на 2023-2025 г.г. и выполнении работ по ремонту крыши в 2025 году, оформленного протоколом собраний собственников помещений.

Учитывая основные критерии отбора многоквартирных домов для выполнения капитального ремонта:

- год постройки 1965, введен в эксплуатацию в 1987 году, срок эксплуатации 37 лет

- Сведения о выполнении капитального ремонта с момента постройки многоквартирного дома - отсутствуют.

на рассмотрение комиссии выносится предложение о выполнении капитального ремонта крыши в 2025 году, определить период выполнения работ по капитальному ремонту крыши 2023-2025 г.г.

Решили:

Принять предложение, утвердить проект рекомендаций об актуализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части определения периода выполнения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме № 3 по ул. Дружбы, определить период выполнения работ по капитальному ремонту крыши на 2023-2025 г.г. и дополнить перечень многоквартирных домов краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества, в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2023-2025 г.г. многоквартирным домом № 3 по ул. Дружбы, который необходимо отремонтировать в 2025 году по виду работ - ремонт крыши.

Результат голосования: «за» единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии: _____ /Гарифуллин И.Р./

Заместитель председателя Комиссии: _____ /Усманов В.М./

Секретарь Комиссии: _____ /Холина Н.Л./

Члены Комиссии:

_____ /Шайхутдинов Р.Ф./

_____ /Фахреев Р.К./

_____ /Валиев Б.Б./

_____ /Краснова С.В./

_____ /Сергеева Е.Ф./

_____ /Залилова З.А./