

Перечень документов, необходимых для предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства категориям граждан, имеющим право на получение земельных участков бесплатно

1. Для граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии со статьей 52 Жилищного кодекса Российской Федерации:

- а) копия документа, удостоверяющего личность;
- б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;
- в) справка о составе семьи;
- г) справка, выданная органом местного самоуправления (не ранее 60 дней на дату подачи заявления), о том, что заявитель состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии со статьей 52 Жилищного кодекса Российской Федерации, с указанием даты постановки на учет;
- д) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства заявителя о реализации права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;
- е) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя заявителя правах на объекты недвижимости.

Копии документов, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

2. Для молодых семей, возраст супругов в которых на дату подачи заявления не превышает 35 лет, либо неполных семей, состоящих из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, имеющего одного и более детей, нуждающихся в жилых помещениях на основаниях, предусмотренных жилищным законодательством, не являющихся собственниками жилых помещений:

- а) копии документов, удостоверяющих личность супругов или родителя;
- б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;
- в) копия свидетельства о браке;
- г) копия свидетельства о рождении ребенка (детей) - для неполной семьи;
- д) справка о составе семьи;
- е) копия финансового лицевого счета - в случае проживания в многоквартирном доме либо выписка из домовой или похозяйственной книги - в случае проживания в индивидуальном жилом доме;
- ж) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства заявителя и (или) членов семьи (супруга (супруги), ребенка (детей) о реализации ими права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;
- з) справка, выданная государственным унитарным предприятием Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан, о наличии в собственности супругов (родителя) объектов недвижимости по месту жительства супругов (родителя);

и) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя каждого из супругов (родителя), ребенка (детей) правах на объекты недвижимости.

Копии документов, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

3. Для граждан, имеющих трех или более несовершеннолетних детей:

- а) копии документов, удостоверяющих личность супругов или родителя;
- б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;
- в) копия свидетельства о браке (при наличии);
- г) копии свидетельств о рождении детей или паспортов при достижении ими возраста 14 лет;
- д) справка, выданная органами опеки и попечительства о наличии либо отсутствии информации (судебного решения) о лишении родительских прав;
- е) справка о составе семьи;
- ж) копия финансового лицевого счета - в случае проживания в многоквартирном доме либо выписка из домовой или похозяйственной книги - в случае проживания в индивидуальном жилом доме;
- з) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства супругов (родителя), детей о реализации ими права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;
- и) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя каждого из супругов (родителя) правах на объекты недвижимости.

Копии документов, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

4. Для граждан, имеющих несовершеннолетнего ребенка-инвалида:

- а) копия документа, удостоверяющего личность супругов или родителя;
- б) доверенность - в случае подачи заявления представителем;
- в) копия свидетельства о рождении ребенка или паспорта при достижении им возраста 14 лет;
- г) справка, выданная органами опеки и попечительства, о наличии либо отсутствии информации (судебного решения) о лишении родительских прав;
- д) копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, выданной учреждением государственной службы медико-социальной экспертизы;
- е) справка о составе семьи;
- ж) копия финансового лицевого счета - в случае проживания в многоквартирном доме, выписка из домовой или похозяйственной книги - в случае проживания в индивидуальном жилом доме;
- з) справка, выданная органом местного самоуправления по месту жительства супругов (родителя), ребенка (детей) о реализации ими права на предоставление земельного участка бесплатно для индивидуального жилищного строительства;

и) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя каждого из супругов (родителя) правах на объекты недвижимости.

Копии документов, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

Документы, указанные в подпунктах "а" - "в" пункта 1, подпунктах "а" - "е" пункта 2, подпунктах "а" - "ж" пункта 3, подпунктах "а" - "ж" пункта 4 части 1 настоящей статьи, представляются заявителем самостоятельно.