**ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК**

*ул. Нагуманова, 56 г 3 декабря 2019 года*

(место составления акта) (дата составления акта)

*\_\_15.10\_\_\_\_\_\_\_\_*

(время составления акта)

**АКТ № 3**

**планового (рейдового) осмотра, обследования земельного и (или) лесного участка**

Основание проведения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного или лесного участка: *№ 3 от 12 ноября 2019 года*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты планового (рейдового) задания)

Лицо проводившее осмотр, обследование:*главный специалист отдела муниципального контроля Железняков Василий Константинович*

(должность, Ф.И.О.)

Краткая характеристика объекта планового (рейдового) осмотра, обследования: *кадастровый номер 02:56:030102:1278, площадь 1538 м2 по адресу: ул. Кочетова, 76, прилегающие к нему земельные участки с условными номерами: 02:56:030102:ЗУ1 площадью 158 м2, 02:56:030102:ЗУ2 площадью 1135 м2, 02:56:030102:ЗУ3 площадью 71 м2 и 02:56:030102:ЗУ4 площадью 754 м2; ИП Касымов Ф.Ф.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кадастровый номер, площадь, целевое назначение земельного или лесного участка, его местоположение, сведения о пользователе (при наличии)

Дата, время начала осмотра, обследования: *3 декабря 2019г. 14 ч. 30 мин.*

Дата, время окончания осмотра, обследования: *3 декабря 2019г. 14 ч. 50 мин.*

Информация о мероприятиях, проводимых в ходе осмотра, обследования: *визуальный осмотр и фотофиксация*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(визуальный осмотр, фото (видео) фиксация, таблицы, схемы)

Сведения о результатах планового (рейдового) осмотра, обследования земельного или лесного участка, о выявленных нарушениях требований земельного (лесного) законодательства:

*В ходе осмотра установлено, что земельные участки: с кадастровым номером 02:56:030102:1278, площадь 1538 м2 по адресу: ул. Кочетова, 76, прилегающие к нему земельные участки с условными номерами: 02:56:030102:ЗУ1 площадью 158 м2, 02:56:030102:ЗУ2 площадью 1135 м2, 02:56:030102:ЗУ3 площадью 71 м2 и 02:56:030102:ЗУ4 площадью 754 м2 объединены в один и огорожены одним забором. При этом площадь единого участка превышает суммарную площадь на 1444 м2. Постановлением администрации городского округа г. Стерлитамак № 1198 от 13.06.2018 разрешено Касымову Фархаду Фиридун оглы использовать земельные участки, прилегающие к земельному участку по ул. Кочетова, 76 с условными номерами: 02:56:030102:ЗУ1 площадью 158 м2, 02:56:030102:ЗУ2 площадью 1135м2, 02:56:030102:ЗУ3 площадью 71 м2 и 02:56:030102:ЗУ4 площадью 754 м2 без их предоставления и установления сервитута, для размещения элементов благоустройства территории и малых архитектурных форм. Таким образом не выполнены требования ст.ст. 25 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ. Данныее нарушения подпадают под действие ст. 7.1 КоАП РФ.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прилагаемые документы: *фототаблица, ортофотоплан*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фототаблицы, видеоматериалы, карты, схемы и др. материалы, полученные при проведении планового (рейдового) осмотра, обследования)

Подпись лиц, проводивших плановый

(рейдовый) осмотр, обследование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_