



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12. 2023 й.

3403

05.12. 2023 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом от 22.11.2023 № 61

В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 № 459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом от 22.11.2023 № 61 согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу пресс-службы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.

Глава администрации

ВЕРНО: *с.п.с.* С.Р. Каримова
НАЧАЛЬНИК ОРГАНИЗАЦИОННО-КОНТРОЛЬНОГО ОТДЕЛА
" 05 " 12 20 23 г.



Р.Ф. Газизов



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением
администрации городского
округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

№ 3403 от 05.12.2023.

ПРОТОКОЛ № 61

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта при администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г.Стерлитамак, пр. Октября, д. 32, «22» ноября 2023 г. Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак №202 от 09.02.2017 года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в количестве не менее 9 человек.

Присутствовали члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

1. Гарифуллин И.Р. - председатель Комиссии
2. Усманов В.М. - заместитель председателя
3. Холина Н.Л. - секретарь комиссии
4. Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий инженер МКУ «УЖКХ г. Стерлитамак»
5. Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Стерлитамак V созыва
6. Валиев Б.Б. - представитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
7. Краснова С.В. - главный специалист отдела муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
8. Атласов И.Г. - представитель ООО «УК «Трест жилищно-коммунального хозяйства»
9. Морозова Е.Е. - представитель ООО «УК «Трест жилищно-коммунального хозяйства»
10. Буренина Е.А. - представитель ГК «ЖИЛСЕРВИС»
11. Биккулов А.М. - представитель собственников помещений дома № 15 по ул. Локомотивная (кв. № 8)
12. Фаизова Э.Р. - представитель собственников помещений дома № 15 по ул. Локомотивна (кв. № 1)

Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение рекомендаций о дополнении перечня многоквартирных домов краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества, в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2023-2025 годы перечнем многоквартирных домов, которые планируется отремонтировать в 2024 году по виду работ - ремонт крыши.

По вопросу повестки дня слушали: Холину Н.Л., которая представила на рассмотрение членов Комиссии проект рекомендаций о дополнении перечня многоквартирных домов краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества, в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2023-2025 годы перечнем многоквартирных домов, необходимых отремонтировать в 2024 году

по виду работ - ремонт крыши, сформированным на основании предоставленных собственниками помещений решений о выполнении данного вида ремонта, оформленных протоколами собраний собственников помещений в многоквартирных домах по следующим адресам:

1. ул. Локомотивная д. 15,
2. ул. Карла Маркса д. 105,
3. ул. Цюрупы д. 30,
4. ул. Цюрупы д. 32,

Вопрос рассматривается о выполнении работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирных малоэтажных домах, не обеспечивающих в соответствии с ст. 179 Жилищного кодекса Российской Федерации и ст. 19 ч. 8 Закона Республики Башкортостан от 28.06.2013 № 694-з, возврат средств в сроки действия Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Выполнение работ по капитальному ремонту крыши в указанных многоквартирных домах возможно при наличии средств государственной поддержки, которая предоставляется в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан то 26.06.2014 № 287.

Решили:

Утвердить предложенные рекомендации в виде приложения к данному протоколу, оформленному в таблице с указанием адресного перечня многоквартирных домов и конструктивных данных.

Результат голосования: «за» единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии: _____ /Гарифуллин И.Р./
Заместитель председателя Комиссии: _____ /Усманов В.М./
Секретарь Комиссии: _____ /Холина Н.Л./

Члены Комиссии:

_____ /Шайхутдинов Р.Ф./
_____ /Фахреев Р.К./
_____ /Валиев Б.Б./
_____ /Краснова С.В./
_____ /Атласов И.Г./
_____ /Морозова Е.Е./
_____ /Буренина Е.А./
_____ /Биккулов А.М./
_____ /Фаизова Э.Р./

Приложение к протоколу № 61 от 22.11.2023 года
заседания комиссии по вопросам капитального ремонта
городского округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

ПЕРЕЧЕНЬ
малозэтажных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
по выполнению капитального ремонта крыши в 2024 году, с использованием средств государственной поддержки

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД, всего	в том числе жилых помещений	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД (на дату утверждения краткосрочного плана)	Материал стен	Строительный объем, м3	S фасада, м2	Тип крыши	S крыши, м2	Количество этажей	Количество подъездов	Количество квартир	Примечание	Стоимость, м2	Стоимость работ
1	г. Стерлитамак, ул. Локомотивная, д.15	ремонт крыши	1961	679,5	632,1	632,10	34	каменные, кирпичные	2 510,00	780,50	скатная	562,50	2	2	15		7983,38	
2	г. Стерлитамак, ул. Цюрупы, д.30	ремонт крыши	1960	4 113,80	1 782,0	1 573,90	103	каменные, кирпичные	15 236,00	1 008,00	скатная	1 240,00	4	3	48		7983,38	
3	г. Стерлитамак, ул. Цюрупы, д.32	ремонт крыши	1959	2 513,0	1 386,0	1 317,40	191	каменные, кирпичные	10 782,00	2 471,00	скатная	1 504,00	4	4	64		7983,38	
4	г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса, д.105	ремонт крыши	1959	1 568,0	1 182,0	1 182,00	37	каменные, кирпичные	7 208,00	454,30	скатная	400,00	4	2	20		7983,38	

Председатель комиссии:

Гарифуллин И.Р.

Секретарь комиссии:

Холина Н.Л.

8(3473) 25-17-09