



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08 2023 й.

2264

04.08 2023 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом от 02.08.2023 № 59

В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 № 459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом от 02.08.2023 № 59 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу пресс-службы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети Интернет.

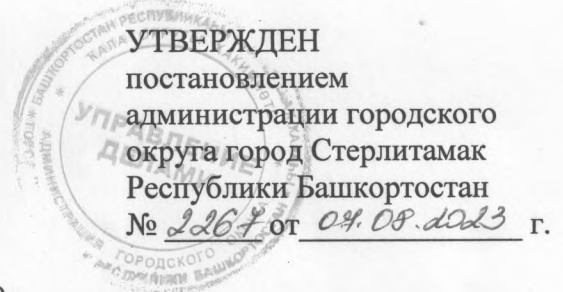
3. Контроль над исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.

Первый заместитель
главы администрации

ВЕРНО: *с.п.* С.Р. Каримова
НАЧАЛЬНИК ОРГАНИЗАЦИОННО-
КОНТРОЛЬНОГО ОТДЕЛА
" 04 " 08 20 23 г.



А.Р. Гафаров



ПРОТОКОЛ № 59

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Sterlitamak Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г. Sterlitamak, пр. Октября, д. 32, « 02 » августа 2023 года. Постановлением администрации городского округа город Sterlitamak №202 от 09.02.2017 года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Sterlitamak Республики Башкортостан» утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в количестве не менее 9 человек.

Присутствовали члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

1. Гарифуллин И.Р. - председатель Комиссии
2. Усманов В.М. - заместитель председателя
3. Холина Н.Л. - секретарь комиссии
4. Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий инженер МКУ «УЖКХ г. Sterlitamak»
5. Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Sterlitamak V созыва
6. Валиев Б.Б. - представитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ городского округа город Sterlitamak Республики Башкортостан
7. Краснова С.В. - главный специалист отдела муниципального контроля администрации городского округа город Sterlitamak Республики Башкортостан
8. Кириллов А.Н. - представитель ООО «УК «Трест жилищного хозяйства»
9. Морозова Е.Е. - представитель ООО «УК «Трест жилищного хозяйства»
10. Гайнуллина А.Р. - представитель ЖСК «Sterlitamakский»
11. Андреев Д.З. - представитель ООО «ЖКХ-Сервис»
12. Гинятуллин А.Р. - представитель ООО «УК «ДУСЛЫК»
13. Малахова Д.В. - представитель ООО «Башжилиндурия плюс»
14. Барнукова И.Д. - представитель собственников помещений дома № 6 по ул. Менделеева (кв. № 15)
15. Тупикина Т.П. - представитель собственников помещений дома № 14 по ул. Карла Либкнехта (кв. № 79)
16. Вершинина В. А. - представитель собственников помещений дома № 14 по ул. Карла Либкнехта (кв. № 46)
17. Терехова Н.В. - представитель собственников помещений дома № 66 по ул. Худайбердина (кв. № 58)
18. Тухватуллина В.Н. - представитель собственников помещений дома № 68 по ул. Худайбердина (кв. № 32)

Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Sterlitamak Республики Башкортостан на 2023-2025 годы (далее краткосрочный план на 2023-2025 годы) по дополнению перечня многоквартирных домов краткосрочного плана на 2024 и 2025 год, переносу сроков выполнения работ с 2023 года на 2024 год

По вопросу повестки дня слушали: Холину Н.Л., которая пояснила:

Вопрос рассматривается по итогам расчета финансовой устойчивости краткосрочного плана на 2023-2025 годы, утвержденного приказом Министерства ЖКХ РБ М02-305

от 12.07.2023 года, в связи с наличием свободных средств фонда капитального ремонта по городу Стерлитамак. На рассмотрение членов Комиссии представлен проект следующих изменений.

На основании предоставленных:

- решений собственников помещений, оформленных протоколами собраний,
- актов осмотра технического состояния многоквартирных домов, предоставленных управляющими организациями по форме приложения №1 к порядку мониторинга технического состояния многоквартирных домов, утвержденного ПП РБ от 05.02.2014 № 47,
- заключений экспертных организаций,

в проект изменений краткосрочного плана на 2023-2025 годы предлагается включить дома по следующим адресам с указанными видами и сроком выполнения работ:

1. ул. Менделеева д. 6 - ремонт крыши, срок выполнения в 2024 году,
2. ул. Карла Либкнехта д. 14 - ремонт крыши, срок выполнения в 2024 году,
3. пр. Ленина д. 40а - ремонт крыши, срок выполнения в 2024 году,
4. ул. Ибрагимова д. 18 - ремонт крыши, срок выполнения в 2024 году,
5. пр. Октября д. 53 - ремонт фундаментов, срок выполнения в 2024 году.

6. пр. Ленина д. 40а - ремонт фасада, срок выполнения в 2025 году.

7. ул. Льва Толстого д. 3 - утепление чердачного перекрытия, срок выполнения в 2025 году.

На основании предоставленных:

- рекомендаций НОФ «Региональный оператор РБ»,
- решений собственников помещений, оформленных протоколами собраний,

в проект изменений краткосрочного плана на 2023-2025 годы предлагается включить перенос сроков выполнения работ с 2023 года на 2024 год в многоквартирных домах по следующим адресам:

1. ул. Революционная д. 5а - ремонт крыши, срок выполнения в 2024 году,
2. ул. Худайбердина д. 66 - ремонт крыши, срок выполнения в 2024 году,
3. ул. Худайбердина д. 68 - ремонт крыши, срок выполнения в 2024 году.

Решили: Утвердить предложенные рекомендации. Результат голосования: «за» единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии: _____ /Гарифуллин И.Р./
Заместитель председателя Комиссии: _____ /Усманов В.М./
Секретарь Комиссии: _____ /Холина Н.Л./

Члены Комиссии:

_____ /Шайхутдинов Р.Ф./
_____ /Фахреев Р.К./
_____ /Валиев Б.Б./
_____ /Краснова С.В./
_____ /Кириллов А.Н./
_____ /Морозова Е.Е./
_____ /Гайнуллина А.Р./
_____ /Андреев Д.З./
_____ /Гинятуллин А.Р./
_____ /Малахова Д.В./
_____ /Барнукова И.Д./
_____ /Тупикина Т.П./
_____ /Вершинина В.А./
_____ /Терехова Н.В./
_____ /Тухватуллина В.Н./