



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06. 2021 й. № 1609

09.06. 2021 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом № 43 от 26.05.2021 года

В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 №459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом № 43 от 26.05.2021 года согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети Интернет.
3. Контроль над исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам городского хозяйства.

Глава администрации

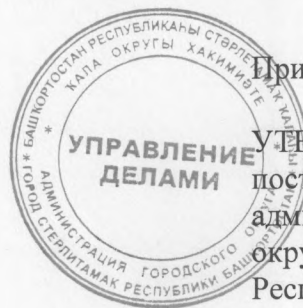
ВЕРНО: *С.П. Каримова*

НАЧАЛЬНИК ОРГАНИЗАЦИОННО-КОНТРОЛЬНОГО ОТДЕЛА

"09" 06 2021

В.И. Куликов





Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации городского

округа город Стерлитамак

Республики Башкортостан

№ 1609 от 08.06.2021.

### ПРОТОКОЛ № 43

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г. Стерлитамак, пр. Октября, д. 32, «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.  
Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак №202 от 09.02.2017 года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в количестве не менее 9 человек.

Присутствовали члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

1. Гарифуллин И.Р. - председатель Комиссии
2. Шахтарин К.В. - заместитель председателя
3. Холина Н.Л. - секретарь комиссии
4. Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий инженер МКУ «УЖКХ г. Стерлитамак»
5. Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Стерлитамак V созыва
6. Валиев Б.Б. - представитель общественного контроля в сфере ЖКХ
7. Краснова С.В. - ведущий инспектор отдела муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
8. Осташевич В.М. - представитель ООО «УК «ТЖХ»
9. Морозова Е.Е. - представитель ООО «УК «ТЖХ»
10. Гайнуллина А.Р. - представитель ЖСК «Стерлитамакский»
11. Добров К.В. - представитель ТСЖ «Мой дом»
12. Евдокимова Л. Н. - представитель ООО УК «ЕвРоСфера»
13. Хамидуллин Р.Р. - представитель собственников помещений дома № 43 по ул. Артема (кв. № 57)
14. Данилова В.Д. - представитель собственников помещений дома № 113 по ул. Артема (кв. № 18)
15. Ахметвалиева Ф.А. - представитель собственников помещений дома № 127 по ул. Артема (кв. № 31)
16. Нямукова Е. Н. - представитель собственников помещений дома № 130а по ул. Гоголя (кв. № 56)
17. Радченко Н.А. - представитель собственников помещений дома № 2 по ул. Ибрагимова (кв. № 30)
18. Юрасова Л.Н. - представитель собственников помещений дома № 10 по ул. Ибрагимова (кв. № 55)
19. Пакшубин И.М. - представитель собственников помещений дома № 18 по ул. Ибрагимова (кв. № 44)
20. Асадуллина Г.А. - представитель собственников помещений дома № 1а по ул. Нахимова (кв. № 55)
21. Филиппов И.Н. - представитель собственников помещений дома № 37 по ул. Шафиева (кв. № 84)
22. МаксUTOва Л.Р. - представитель собственников помещений дома № 103 по ул. 7 Ноября (кв. № 10)

Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

### Повестка дня:

1. Рассмотрение рекомендаций по внесению изменений в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского круга город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2020 - 2022 годы и дополнению перечня многоквартирных домов краткосрочного плана на 2022 год.

**По вопросу повестки дня слушали:** Холину Н.Л., которая пояснила:

Вопрос рассматривается по итогам расчета финансовой устойчивости краткосрочного плана капитального ремонта на 2020-2022 год, утвержденного приказом Министерства ЖКХ РБ 06/06-478 от 22.12.2020 года, в связи с наличием неиспользованных средств фонда капитального ремонта. На рассмотрение членов Комиссии представлен проект следующих изменений.

На основании предоставленных решений собственников помещений, оформленных протоколами собраний, в проект краткосрочного плана капитального ремонта на 2020-2022 г.г. с реализацией в 2022 году предлагается включить дома по следующим адресам с указанными видами работ:

1. ул. Артема д. 43 - утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
2. ул. Артема д. 113 - утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
3. ул. Артема д. 127 - утепление фасада, ремонт крыши, срок выполнения 2022 г.
4. ул. Гоголя д. 130а - ремонт крыши, срок выполнения 2022 г.
5. ул. Ибрагимова д. 2 - утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
6. ул. Ибрагимова д. 10 - утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
7. ул. Ибрагимова д. 18 - ремонт крыши, срок выполнения 2022 г.
8. ул. Нахимова д. 1а - утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
9. ул. Шафиева д. 37 - утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
10. ул. 7 Ноября д. 103 - ремонт крыши, срок выполнения 2022 г.

**Решили:** Утвердить предложенные рекомендации. Результат голосования: «за» единогласно.

### ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_ /Гарифуллин И.Р./  
Заместитель председателя Комиссии: \_\_\_\_\_ /Шахтарин К.В../  
Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_ /Холина Н.Л./

### Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_ /Шайхутдинов Р.Ф./  
\_\_\_\_\_ /Фахреев Р.К../  
\_\_\_\_\_ /Валиев Б.Б./  
\_\_\_\_\_ /Краснова С.В./  
\_\_\_\_\_ /Осташевич В.М./  
\_\_\_\_\_ /Морозова Е.Е./  
\_\_\_\_\_ /Гайнуллина А.Р./  
\_\_\_\_\_ /Добров К.В./  
\_\_\_\_\_ /Евдокимова Л.Н./  
\_\_\_\_\_ /Хамидуллин Р.Р./  
\_\_\_\_\_ /Данилова В.Д./  
\_\_\_\_\_ /Ахметвалиева Ф.А./  
\_\_\_\_\_ /Нямукова Е.Н./  
\_\_\_\_\_ /Радченко Н.А./  
\_\_\_\_\_ /Юрасова Л.Н./  
\_\_\_\_\_ /Пакшубин И.М./  
\_\_\_\_\_ /Асадуллина Г.А./  
\_\_\_\_\_ /Филиппов И.Н./  
\_\_\_\_\_ /Максутова Л.Р./



Квартальный план реализации Республиканской программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Стәрлетамаҡ Республика Башҡортостан в рамках региональной программы Республики Башҡортостан на 2021 год

№ п/п	Адрес МКД	В строительный ввод в эксплуатацию	Год		Материал крыши	Площадь крыши	Материал стен	Площадь фасада	Количество этажей	Количество подъездов	Количество квартир	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Суммарная стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
			завершение последнего капитального ремонта	2021								общая площадь МКД, всего	всего:	в том числе после жилых помещений, находящихся в собственности граждан			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
1	г. Стәрлетамаҡ, ул. Артыш, д. 43				разношерстный	965,60 (панельные)	4 882,0	5	3	107	6038,90	6032,80	5963,20	294	улучшение фасада	19 071,500	0,00	0,00	0,00	19 071,500	3 900,00	12.2022		
2	г. Стәрлетамаҡ, ул. Ибраһимова, д. 22				разношерстный	1 334,0 (панельные)	2 872,1	5	6	100	4 964,00	4 473,00	4 401,00	301	улучшение фасада	11 213 083,00	0,00	0,00	0,00	11 213 083,00	3 900,00	12.2022		
3	г. Стәрлетамаҡ, ул. Ибраһимова, д. 10				разношерстный	962,00 (панельные)	2 992,9	5	5	60	3815,40	3625,40	3564,30	143	улучшение фасада	10 124 127,00	0,00	0,00	0,00	10 124 127,00	3 900,00	12.2022		
4	г. Стәрлетамаҡ, ул. Шаһмәт, д. 37				разношерстный	1 713,0 (панельные)	4 004,0	5	7	95	5 873,00	3 098,00	3 098,00	267	улучшение фасада	15 615 600,00	0,00	0,00	0,00	15 615 600,00	3 900,00	12.2022		
5	г. Стәрлетамаҡ, ул. Ибраһимова, д. 18				разношерстный	1 090,0 (панельные)	5 260,0	5	8	129	6 577,00	6 131,00	5 928,60	269	ремонт крыши	9 464 000,00	0,00	0,00	0,00	9 464 000,00	5 600,00	12.2022		
6	7 ноября 103				бетонная черепица	1 565,0 (панельные)	4 494,0	9	9	86	12 349,00	11 897,00	11 897,00	136	ремонт крыши	17 707 200,00	0,00	0,00	0,00	17 707 200,00	5600,00	12.2022		
7	г. Стәрлетамаҡ, ул. Л. Толстого, д. 130а				разношерстный	1 095,0 (панельные)	3 439,0	5	5	292	11 546,20	11 546,20	11 483,70	876	ремонт крыши	9 492 900,00	0,00	0,00	0,00	9 492 900,00	5600,00	12.2022		
8	г. Стәрлетамаҡ, ул. Назарова, д. 1а				металл	816,0 (панельные)	2 210,0	5	4	76	3 433,60	3 050,70	2 908,10	223	улучшение фасада	12 376 000,00	0,00	0,00	0,00	12 376 000,00	3900,00	12.2022		
9	г. Стәрлетамаҡ, ул. Артыш, д. 113				разношерстный	812,0 (панельные)	3 672,0	9	9	108	6 494,80	5 837,80	5 837,80	305	улучшение фасада	20 563 200,00	0,00	0,00	0,00	20 563 200,00	3900,00	12.2022		
10	г. Стәрлетамаҡ, ул. Артыш, д. 127				разношерстный	990,0 (панельные)	4 840,0	9	3	108	7 160,00	6 295,90	6 295,90	305	улучшение фасада	18 876 000,00	0,00	0,00	0,00	18 876 000,00	3900,00	12.2022		
											40 519,30	33 290,20	34 832,10	1 410	ремонт крыши	150 026 712,00	0,00	0,00	0,00	150 026 712,00	5600,00	12.2022		

Председатель комиссии по вопросам капитального ремонта

И.Р. Гарифуллин



Хаташы П.Д. 8 (9173) 251-749

Сәрәтпә