



**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.03. 20 21 й. № 440

24.03. 20 21 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом № 42 от 11.03.2021 года

В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 №459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом № 42 от 11.03.2021 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети Интернет.

3. Контроль над исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам городского хозяйства.

И.о. главы администрации

ВЕРНО: *С.Р. Каримова*  
НАЧАЛЬНИК ОРГАНИЗАЦИОННО-КОНТРОЛЬНОГО ОТДЕЛА  
"24" 03



Ю.В. Тротт



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением  
администрации городского  
округа город Стерлитамак  
Республики Башкортостан

№ 720 от 24.03.2021 г.

### ПРОТОКОЛ № 42

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г. Стерлитамак, пр. Октября, д. 32, «11» 03 2021 г.  
Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак №202 от 09.02.2017 года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в количестве не менее 9 человек.

Присутствовали члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

1. Гарифуллин И.Р. - председатель Комиссии
2. Шахтарин К.В. - заместитель председателя
3. Холина Н.Л. - секретарь комиссии
4. Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий инженер МКУ «УЖКХ г. Стерлитамак»
5. Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Стерлитамак V созыва
6. Валиев Б.Б. - представитель общественного контроля в сфере ЖКХ
7. Краснова С.В. - ведущий инспектор отдела муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
8. Осташевич В.М. - представитель ООО «УК «ТЖХ»
9. Морозова Е.Е. - представитель ООО «УК «ТЖХ»
10. Щелкунов А.А. - представитель ООО «ЖилСервис»
11. Гайнуллина А.Р. - представитель ЖСК «Стерлитамакский»
12. Хамидуллин Р.Р. - представитель собственников помещений дома № 43 по ул. Артема (кв. № 57)
13. Болтнев А.В. - представитель собственников помещений дома № 83 по ул. Артема (кв. № 56)
14. Шершуков А.Д. - представитель собственников помещений дома № 62 по ул. Мира (кв. № 33)
15. Колоколов С.В. - представитель собственников помещений дома № 11 по ул. Социалистическая (кв. № 24)
16. Николаева В.А. - представитель собственников помещений дома № 113 по ул. Худайбердина (кв. № 25)
17. Филатова Н.Н. - представитель собственников помещений дома № 59 по пр. Октября (кв. № 246)

Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

### Повестка дня:

1. Рассмотрение рекомендаций по внесению изменений в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2020 - 2022 годы и дополнению перечня многоквартирных домов краткосрочного плана на 2022 год, поправка допущенных технических ошибок по краткосрочному плану на 2021 год.

По вопросу повестки дня слушали: Холину Н.Л., которая пояснила:

Вопрос рассматривается по итогам расчета финансовой устойчивости краткосрочного плана капитального ремонта на 2020-2022 год, утвержденного приказом Министерства ЖКХ РБ 06/06-478 от 22.12.2020 года, в связи с наличием неиспользованных средств фонда капитального ремонта. На рассмотрение членов Комиссии представлен проект следующих изменений.

На основании предоставленных решений собственников помещений, оформленных протоколами собраний, в проект краткосрочного плана капитального ремонта на 2020-2022 г.г. с реализацией в 2022 году включены дома по следующим адресам с указанными видами работ:

1. ул. Артема д. 43 - ремонт крыши, срок выполнения 2022 г.
2. ул. Артема д. 83 - утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
3. ул. Мира д. 62 - ремонт крыши, утепление фасада, срок выполнения 2022 г.
4. ул. Социалистическая д. 11 - ремонт крыши, срок выполнения 2022 г.
5. ул. Худайбердина д. 113 - ремонт крыши, срок выполнения 2022 г.
6. пр. Октября д. 59 – ремонт крыши нежилых помещений, срок выполнения 2022 г.

Внести поправки допущенных технических ошибок в краткосрочном плане на 2020-2022 год в 2021 году:

- в части площади крыши, на основании внесенных изменений в проектно-сметную документацию проектной организацией ООО «ПИ БЖКП» согласно письма НОФ «Региональный оператор РБ» по следующим адресам:

1. пр. Октября д. 71 исправить S крыши на 3865 м<sup>2</sup>
2. ул. Коммунистическая 43 исправить S крыши на 4214 м<sup>2</sup>

- в части этажности и количества подъездов по адресу ул. Артема 143 исправить количество этажей на 9, количество подъездов на 2.

в 2022 году: в части этажности и количества подъездов по адресу пр. Октября 9а исправить количество этажей на 12, количество подъездов на 1.

**Решили:**

Утвердить предложенные рекомендации.  
Результат голосования: «за» единогласно.

**ПОДПИСИ:**

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_ /Гарифуллин И.Р./  
Заместитель председателя Комиссии: \_\_\_\_\_ /Шахтарин К.В./  
Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_ /Холина Н.Л./

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_ /Шайхутдинов Р.Ф./  
\_\_\_\_\_ /Фахреев Р.К./  
\_\_\_\_\_ /Валиев Б.Б./  
\_\_\_\_\_ /Краснова С.В./  
\_\_\_\_\_ /Осташевич В.М./  
\_\_\_\_\_ /Морозова Е.Е./  
\_\_\_\_\_ /Щелкунов А.А./  
\_\_\_\_\_ /Гайнуллина А.Р./  
\_\_\_\_\_ /Хамидуллин Р.Р./  
\_\_\_\_\_ /Болтнев А.В./  
\_\_\_\_\_ /Шершуков А.Д./  
\_\_\_\_\_ /Колоколов С.В./  
\_\_\_\_\_ /Николаева В.А./  
\_\_\_\_\_ /Филатова Н.Н./