

**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

г. Стерлитамак

09 ноября 2016 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ГО г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д.95

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 4110 от 04 октября 2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Даминов Р.Г.	Заместитель главы администрации ГО г. Стерлитамак РБ по вопросам городского хозяйства
2	Краснова С.В.	Ведущий специалист – муниципальный жилищный инспектор сектора муниципального жилищного контроля администрации ГО г. Стерлитамак РБ
3	Федоров В.В.	Представитель собственников МКД
4	Мигранова З.А.	Представитель собственников МКД
5	Газизова Ю.Р.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Басова А.А.	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Даминов Р.Г., Краснова С.В., Федоров В.В., Мигранова З.А., Газизова Ю.Р., Басова А.А.

Отсутствовали: нет

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

**Принято решение избрать председателем Конкурсной комиссии Даминова Р.Г.
секретарем комиссии Басову А.А.**

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 09 ноября 2016 г., 16-00 час.

Место проведения: ГО город Стерлитамак, ул. Худайбердина, 78

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурсе поступило 2 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «Фасадная технология» (ИНН 0268047387) г. Стерлитамак	0,1	7 866 000,00
2	ООО «БашСпецСтройРемонт» (ИНН 0268049176) г. Стерлитамак	0,5	

РЕШИЛИ:




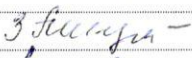


1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 6 (шесть) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Даминов Р.Г.
Члены комиссии:		Краснова С.В.
		Федоров В.В.
		Мигранова З.А.
		Газизова Ю.Р.
Секретарь комиссии:		Басова А.А.

Протокол № 3535-2017-С/2
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Стерлитамак

16 ноября 2016 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ГО г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д.95

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 4110 от 04 октября 2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Даминов Р.Г.	Заместитель главы администрации ГО г. Стерлитамак РБ по вопросам городского хозяйства
2	Краснова С.В.	Ведущий специалист – муниципальный жилищный инспектор сектора муниципального жилищного контроля администрации ГО г. Стерлитамак РБ
3	Федоров В.В.	Представитель собственников МКД
4	Мигранова З.А.	Представитель собственников МКД
5	Газизова Ю.Р.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Басова А.А.	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Даминов Р.Г., Краснова С.В., Федоров В.В., Мигранова З.А., Газизова Ю.Р., Басова А.А.

Отсутствовали: нет

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске).

Заявки ООО «Фасадная технология» (ИНН 0268047387) и ООО «БашСпецСтройРемонт» (ИНН 0268049176) признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. Об одобрении отчёта об оценке заявок.

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение № 2).
Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.

3. О ранжировании заявок.

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «Фасадная технология» (ИНН 0268047387) г. Стерлитамак – 100 баллов;
2. ООО «БашСпецСтройРемонт» (ИНН 0268049176) г. Стерлитамак – 100 баллов;

*На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановления Правительства Республики

Башкортостан № 626 от 26.12.2013 г., в случае, если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок.

4. Об определении Победителя конкурса.

5. На основании ранжирования заявок предлагается признать Победителем конкурса ООО «Фасадная технология» (ИНН 0268047387) г. Стерлитамак, занявшего первое место.

РЕШИЛИ:

1. Признать ООО «Фасадная технология» (ИНН 0268047387) и ООО «БашСпецСтройРемонт» (ИНН 0268049176) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ООО «Фасадная технология» (ИНН 0268047387) г. Стерлитамак.

5. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту **по утеплению фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **ГО г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д.95** с Победителем на следующих условиях:

- Процент уступки: 0,1 % от НМЦ – 7 866 000,00 рублей;

- Срок гарантии: 5 лет;

- Срок выполнения работ: согласно утвержденному заказчиком графику производства работ;

- Условия платежа: оплата производится заказчиком после приемки законченного ремонтом объекта (результата работ) в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),







- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),

- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,

- Счет-фактура,

- Исполнительная документация.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Даминов Р.Г.
Члены комиссии:		Краснова С.В.
		Федоров В.В.
		Мигранова З.А.
		Газизова Ю.Р.
Секретарь комиссии:		Басова А.А.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Полное наименование участника	ООО «Фасадная технология»	ООО «БашСпецСтройРемонт»
1.	Опись документов	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	-
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	-
20.	Наличие электронной копии	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «Фасадная технология»	ООО «БашСпецСтройРемонт»
1.	Процент уступки от начальной максимальной допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10
	ВСЕГО	100		100	100