**Приложение №3**

**ФОРМА ПРОТОКОЛА №\_\_\_\_\_\_ - 201\_ (указывается год)**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Стерлитамак, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом №\_\_\_\_\_**

Дата проведения «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Время проведения\_\_\_\_\_\_\_ час.\_\_\_\_\_\_\_\_ мин. - \_\_\_\_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов;

нежилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие \_\_\_\_\_% общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименование помещения, площадь).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретаря собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

членов счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

Решение принято / не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

члены счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Повестка дня собрания:**

1. О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

2. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки для включения дворовых территорий многоквартирных домов городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в муниципальную программу городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «Благоустройство городских территорий городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год».

3. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории многоквартирных домов и видов планируемых работ.

4. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

5. Об определении трудового и финансового участиясобственников помещений в многоквартирных домах, размеров оплаты финансового участия, размеров трудового участия.

6. О последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

**По первому вопросу повестки дня:**

О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома в рамках муниципальной программы городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «Благоустройство городских территорий городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год»,

Выступающий представил присутствующим информацию:

о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;

о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Решение по первому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

**По второму вопросу повестки дня:**

По вопросу определения лиц, уполномоченных для подачи заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома городского округа город Стерлитамак в муниципальную программу городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «Благоустройство городских территорий городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год» выступил

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Который внес предложение по вопросу определения представителей собственников о включении дворовой территории многоквартирного дома городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в муниципальную программу городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «Благоустройство городских территорий городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год».

уполномоченного подать заявку на участие многоквартирного дома. Предложены кандидатуры: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

**По третьему вопросу повестки дня:**

По вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и видов планируемых работ выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

который внес предложение по вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование работ (услуг) |
| 1 | Ремонт дорожного покрытия внутридомовых проездов с прилегающими тротуарами, в т.ч. замена бордюрного камня |
| 2 | Ремонт тротуаров и пешеходных дорожек дворовой территории |
| 3 | Установка малых архитектурных форм (скамьи, лавочки, урны и беседки) |
| 4 | Устройство спусков (пандусов) для маломобильных групп населения |
| 5 | Организация парковочных мест |
| 6 | Устройство площадок социально-бытового назначения (детские игровые, спортивные площадки, бельевые и т.д.) |
| 7 | Озеленение |
| 8 | Другие виды работ |

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить схему благоустройства дворовой территории (приложение к протоколу) и виды планируемых работ.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

По вопросу определения лиц, уполномоченных для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписание соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема – передачи объектов внешнего благоустройства выступил который внес предложение по вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных участвовать в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты приемки выполненных работ и акты приема – передачи объектов внешнего благоустройства, которые согласуются с органами местного самоуправления.

Предложены кандидатуры:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**По пятому вопросу повестки дня:**

По вопросу трудового и финансового участиясобственников помещений в многоквартирных домах, размеров оплаты финансового участия, размеров трудового участия, с информацией выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предложил утвердить предлагаемый обслуживающей размер трудового и финансового участия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы трудового и финансового участия.

**По шестому вопросу повестки дня:**

По вопросу последующего содержания за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения с информацией выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предложил утвердить предлагаемый обслуживающей размер платы за содержание жилого помещения

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_%

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/ не принято решение утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации, лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.