А**дминистрация городского округа город Стерлитамак\_**

**Республики Башкортостан**

(наименование органа муниципального контроля)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| . г. Стерлитамак . | « | 10 » | ноября . | 2016 | г. | |
| (место составления акта) |  | (дата составления акта)  14-30 | | | |  |

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица**

|  |  |
| --- | --- |
| № |  |

По адресу/адресам: РБ, г. Стерлитамак, ул. Голикова, 24а

(место проведения проверки)

На основании: **РАСПОРЯЖЕНИЯ (ПРИКАЗА)** № 664-р от 14.10.2016 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

. ООО УК «Потенциал», РБ г. Стерлитамак, ,

юридический адрес: 453103 , РБ, г. Стерлитамак, ул. Дружбы, д.24

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 26 |  | октября | 20 | 16 | г. с | 15 | час. | 00 | мин. до | 15 | час. | 30 | мин. Продолжительность | 0ч 30м |
|  | 10 |  | ноября | 20 | 16 | г. с | 14 | час. | 00 | мин. до | 14 | час. | 30 | мин. Продолжительность | 0ч 30м |

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных  
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя  
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 дня / 1 час 00 мин

(рабочих дней/часов)

Акт составлен:

сектором муниципального жилищного контроля Администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

распоряжение направлено 17.10.2016 г. заказным письмом с уведомлением через Стерлитамак-печать, получено представителем ООО «УК «Потенциал»---------------- 21.10.2016 г.

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:  
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

*Краснова Светлана Владимировна* – ведущий специалист – муниципальный жилищный инспектор сектора муниципального жилищного контроля администрации ГО г.Стерлитамак Р

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа  
по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Представитель ООО «УК «Потенциал» ------------------. по доверенности б/н от 26.10.2016 г.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), физического лица, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

На основании распоряжения (приказа) № 664-р от 14.10.2016 г. ООО УК «Потенциал» уведомлено о проведении внеплановой, выездной проверки по исполнению мероприятий по предписанию № 04 от 18.07.2016 г. (г.Стерлитамак, ул.Голикова, 24а). Уведомление б/н от 17.10.2016 г. направлено 17.10.2016 г. заказным письмом с уведомлением через Стерлитамак-печать, получено представителем «УК «Потенциал» ---------------- 21.10.2016 г.

В ходе проверки ООО «УК «Потенциал» представлен протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 24а по адресу г.Стерлитамак, ул.Голикова (№ 1 от 01.02.2016 г.). Собственниками принято решение не проводить работы по ремонту фасада дома, не утверждать смету и не включать отдельной строкой в квитанциях (счет - извещениях) строку об оплате за ремонт фасада.

В ходе проведения проверки выявлены:

нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

нарушений не выявлено:

Непосредственным обнаружением по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу РБ, г. Стерлитамак, ул. Голикова, д. 24а выявлено:

- частично проведены работы по ремонту фасада здания с выполнением оштукатуривания наружных стен

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ------------------------------------ |  | ------------------------------------ |
| (подпись проверяющего) |  | (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя) |

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись проверяющего) |  | (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя) |

Прилагаемые к акту документы: фотоматериалы на 1 листе

Подписи лиц, проводивших проверку: *Краснова Светлана Владимировна*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица  
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,  
его уполномоченного представителя, физического лица)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ | 10 | ” | ноября | 20 | 16 | *г.* |

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)